



MARKT WILDFLECKEN

NIEDERSCHRIFT ÜBER DIE ÖFFENTLICHE SITZUNG DES MARKTGEMEINDERATES

Sitzungsdatum: Dienstag, 12.08.2025
Beginn: 19:30 Uhr
Ende: 19:51 Uhr
Ort: im Sitzungssaal des Rathauses Wildflecken

ANWESENHEITSLISTE

Vorsitzender

Kleinhenz, Gerd

Mitglieder des Marktgemeinderates

Dorn, Vanessa
Gundelach, Jochen
Illek, Wolfgang
Kirchner, Bernd
Masso, Oliver
Neisser, Lea
Nietsch, Peter
Nowak, Herbert
Rest, Klaus
Rüttiger, Walter
Schmitt, Christoph
Trump, Holger
Weikard, Tim

Schriftführung

Kleinhenz-Béke, Monika

Abwesende und entschuldigte Personen:

Mitglieder des Marktgemeinderates

Martin, Pierre	Entschuldigt
Wirth, Sebastian	Entschuldigt
Witke, Benjamin	Entschuldigt

Verwaltung

Helfrich, Matthias	Urlaub
Kleinheinz, Daniel	Urlaub

TAGESORDNUNG

Öffentliche Sitzung

1. Kanalsanierung Oberwildflecken; Auftragsvergabe für die Sanierung der Kanalleitungen im Gartenweg
Vorlage: BV/020/2025/2
2. Bauantrag; Tekturplanung zum Bauantrag 2020/02 "Nutzungsänderung einer Werkhalle"
Nähe Eckartsrother Straße, Fl.-Nr. 311, 312, 383, Gemarkung Oberbach
Vorlage: BV/030/2025
3. Information Brückenauer Rhönallianz
4. Genehmigung der öffentlichen Sitzungsniederschrift vom 22.07.2025
5. Informationen

1. Bürgermeister Gerd Kleinhenz eröffnet um 19:30 Uhr die öffentliche Sitzung des Marktgemeinderates, begrüßt alle Anwesenden und stellt die ordnungsgemäße Ladung und Beschlussfähigkeit des Marktgemeinderates fest.

ÖFFENTLICHE SITZUNG

1. Kanalsanierung Oberwildflecken; Auftragsvergabe für die Sanierung der Kanalleitungen im Gartenweg

Sachverhalt:

Der Vorsitzende berichtet, dass am 07.07.2025 die beschränkte Ausschreibung für die Sanierung der Kanalleitungen im Gartenweg in Oberwildflecken ausgeschrieben wurde.

Von den insgesamt 12 ausgewählten Bietern, haben folgende Firmen pünktlich zur Submission am 05.08.2025 ein Angebot abgegeben:

1. DMB Kanalsanierung GmbH aus Northeim
2. QUABUS GmbH aus Freising
3. Kanaltechnik Meyer GmbH & Co.KG aus Rohr
4. Diringer & Scheidel BAUUNTERNEHMUNG GmbH & Co. KG aus Mannheim
5. Pfaffinger Bau SE aus Passau
6. KT Kanal Türpe Gerolzhofen GmbH aus Gerolzhofen
7. Kanaltechnik DF-ING GMBH aus Karlstein am Main
8. Geiger Kanaltechnik GmbH & Co. KG aus Mainaschaff

Die Wertung der Angebote hat ergeben, dass die Firma QUABUS GmbH aus Freising mit einem Angebotspreis von 130.459,41 Euro das wirtschaftlichste Angebot abgegeben hat.

Die Verwaltung schlägt daher vor, den Auftrag zur Sanierung der Kanalleitungen im Gartenweg in Oberwildflecken an die Firma QUABUS GmbH aus Freising zu vergeben.

Beschluss:

Der MGR stimmt dem Vorschlag der Verwaltung zu, den Auftrag zur Sanierung der Kanalleitungen im Gartenweg in Oberwildflecken zu einem Preis von 130.459,41 Euro an die Firma QUABUS GmbH aus Freising zu vergeben.

Einstimmig beschlossen

2. Bauantrag; Tekturplanung zum Bauantrag 2020/02 "Nutzungsänderung einer Werkhalle" Nähe Eckartsrother Straße, Fl.-Nr. 311, 312, 383, Gemarkung Oberbach

Sachverhalt:

Der Vorsitzende berichtet, dass bereits im Jahr 2020 der Antrag auf Nutzungsänderung einer Werkhalle in der Nähe der Eckartsrother Straße vom MGR genehmigt wurde.

Nun reicht der Bauherr einen Antrag auf Baugenehmigung eines Tekturplans ein. Die geplanten bzw. beantragten Änderungen sowie der Tekturplan wurden dem MGR als Anlage im RIS zur Verfügung gestellt.

Gegenüber dem damals behandelten Antrag sind folgende Änderungen geplant:

1. Die damals südwestlich geplante PKW-Halle wird durch eine Wand (im Plan rot dargestellt) getrennt – so entsteht die im Plan gekennzeichnete Garage 1 und der Lagerraum 1
2. Die damals nordwestlich geplante PKW-Halle wird durch zwei Wände (im Plan rot dargestellt) getrennt – so entstehen der im Plan gekennzeichnete Lagerraum 2, der Lagerraum 3 und die Garage 2

3. Das damals nordöstlich geplante Gerüstlager wird durch eine Wand (im Plan rot dargestellt) getrennt – so entsteht die im Plan gekennzeichnete Garage 3, sowie das neue, flächenmäßig kleinere Gerüstlager. Außerdem wird das nordöstliche Tor verkleinert.

Aus Sicht der Verwaltung spricht nichts gegen den eingereichten Antrag auf Baugenehmigung.

Beschluss:

Der MGR erteilt sein Einvernehmen zum eingereichten Antrag auf Baugenehmigung des Tekturplans zur Nutzungsänderung einer Werkhalle.

Einstimmig beschlossen

3. Information Brückenauer Rhönallianz

Der Vorsitzende berichtet über die Lenkungsgruppensitzung der Brückenauer Rhönallianz vom 23.07.2025. Das Protokoll hierzu wurde dem MGR zusammen mit der Einladung im RIS zur Verfügung gestellt.

Bei seinen Erläuterungen geht Bgm Kleinhenz u.a. auf Vorstellung von Frau Jasmin Heß, die künftig, zusätzlich zu ihrer Tätigkeit bei der Stadtverwaltung Bad Brückenau die Pflege der Social-Media-Kanäle der ILE übernimmt, ein.

Zum TOP Konzept und Förderantrag „Gute Pflege“ erläutert Bgm. Kleinhenz kurz den Inhalt und weist darauf hin, dass dieses Thema in einer der nächsten Sitzungen tiefer behandelt werde. Er geht davon aus, dass auch der Markt Wildflecken in dieser Richtung tätig werden müsste und wird dieses Konzept für eine der nächsten Sitzungen auf die Tagesordnung setzen lassen.

Weiter berichtet er über das Projekt „1 Stunde Kultur“, das bereits erfolgreich im Jahr 2024 abgehalten wurde und am 26.09.2025, um 18:00 Uhr, wiederholt werde. Die Vereine im Landkreis wurden bereits angeschrieben und um Mitwirkung gebeten. Er begrüßt diese Initiative und weist darauf hin, dass sich auch Theater- und/oder Tanzgruppen anschließen sollten und diese Plattform gut als Werbung für die eigene Formation nutzen könnten.

Außerdem berichtet er über die heute stattgefunden Besichtigung des Truppenübungsplatzes, die zu Beginn an der Tiny-House-Siedlung vorbeiführte und zu großer Bewunderung bei den Teilnehmern führte.

Zur Information über die Nachrückprojekte im Regionalbudget für Kleinprojekte, die aufgrund einer Nichtfertigstellung aus der Förderung genommen wurden, stellt MGR Trump u.a. die Frage, ob ggf. Wildflecken mit den Steinskulpturen von Gerwin Kellermann zum Zuge kommen könnte. Bgm. Kleinhenz erwidert, dass hierfür bereits gemeldete Projekte nachrücken. Die Steinskulpturen waren bislang nicht gemeldet und daher auch nicht im Entscheidungsgremium.

Zur Kenntnis genommen

4. Genehmigung der öffentlichen Sitzungsniederschrift vom 22.07.2025

Sachverhalt:

Das öffentliche Sitzungsprotokoll wurde am 07.08.2025 im RIS hochgeladen. Hierüber wurde der MGR mit E-Mail vom 07.08.2025 in Kenntnis gesetzt. Zusätzlich wurde das Protokoll als Anlage dem TOP beigefügt.

Zu TOP 5 – Öffentliche Informationen – Sachstand Glasfaserausbau Florian-Geyer-Straße informiert Bgm. Kleinhenz, dass Post eingegangen sei und das Projekt noch nicht „gestorben“ sei. Er versichert, dass der Markt Wildflecken auf jeden Fall dranbleiben werde.

Zu TOP 5 – Öffentliche Informationen – Nutzung des Sportgeländes am Sportplatz Wildflecken teilt der Vorsitzende mit, dass derzeit die Tartanbahn gereinigt werde. Nach Abschluss dieser Maßnahme wird die Verwaltung einen entsprechenden Post in den sozialen Netzwerken zwecks Nutzung der Öffentlichkeit vornehmen. Es ist jedoch geplant, eine kontrollierte Schlüsselausgabe

vorzunehmen und das Stadion nicht dauerhaft zu öffnen. Er berichtet weiter, dass es derzeit auch keine Basketballkörbe gebe und lediglich die Rundlaufbahn und der Sportplatz genutzt werden könnte.

Beschluss:

Nachdem nach den Erläuterungen des Vorsitzenden keine weiteren Anfragen vorliegen, wird die Sitzungsniederschrift nach Form und Inhalt genehmigt.

Einstimmig beschlossen

5. Informationen

Zu diesem Tagesordnungspunkt sind nachstehende Wortmeldungen eingegangen:

- Bgm. Kleinhenz informiert vorab, dass die angekündigte Landingpage zur Kläranlage morgen online geht, nachdem Frau Tonya Schulz heute noch letzte Dinge geklärt habe. Diese Seite wird dann auch ständig aktualisiert.
- **MGR Schmitt** bedankt sich für die schnelle Reaktion der Verwaltung und das Fällen des dünnen Baumes am Sportplatz Oberbach. Er weist jedoch darauf hin, dass der Bauhof nochmal tätig werden müsste, da dort, ca. 5 m vorher, ein weiterer Baum stehe, der dürr ist und als Gefährdung angesehen werden müsste
Der Vorsitzende sagt zu, dies an BVL Helfrich weiterzugeben.
- **MGR Trump** weist darauf hin, dass auf dem Radweg, zwischen der Straße „Am Küppel“ und der Kreuzung, wo die Elvis Presley-Säule steht, die Kilometersteine fehlen und wieder aufgestellt werden müssen.
- **MGR Rest** informiert, dass es ihm in der Eckartsrother Straße aufgefallen ist, dass kurz nach der Schummbücke in Richtung Eckarsrother Straße der Straßeneinlauf verstopft ist. Bgm. Kleinhenz berichtet, dass dies bekannt sei.

Nachdem keine weiteren Wortmeldungen vorliegen, schließt der Vorsitzende die öffentliche Sitzung um 19:51 Uhr. Im Anschluss findet eine nicht öffentliche Sitzung statt.

Zur Kenntnis genommen

1. Bürgermeister Gerd Kleinhenz schließt um 19:51 Uhr die öffentliche Sitzung des Marktgemeinderates.

Anschließend findet eine nicht öffentliche Sitzung statt.

Für die Richtigkeit:

Gesehen:

Gerd Kleinhenz

Daniel Kleinheinz

Matthias Helfrich

1. Bürgermeister

Geschäftsl. Angest.

Leiter Bauverwaltung

Schriftführung:

Monika Kleinhenz-Béke
Verw.-Angestellte